



Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE



VILLE DE PLOEMEUR
MORBIHAN



CONTRAT D'ATTRACTIVITÉ TOURISTIQUE 2019 - 2022



INTRODUCTION

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

Contexte de la démarche

Le présent dossier a pour but de définir, pour les prochaines années, les grands axes de développement touristique de la commune de Ploemeur.

Il a été précédé d'une démarche qui s'est déroulée en trois phases.

La première phase a consisté en un diagnostic touristique de la commune (offre, demande, accueil touristique). La seconde a eu pour objet de définir les grands enjeux et les axes stratégiques de développement touristique. Enfin, la dernière phase a permis de décliner, sous forme de fiches-actions, la stratégie préalablement décidée pour permettre à la commune de Ploemeur de présenter un dossier afin de signer un contrat d'attractivité touristique avec le département du Morbihan.

Rappel calendrier et la méthodologie

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

Phase 1 : Réalité touristique / diagnostic
(mi-février à mi-mai)

Phase 2 : Stratégie de développement touristique
(mi-mai - fin-juin)



Co-animation d'un atelier sur le
patrimoine et l'identité de Ploemeur



Consultation des prestataires tourisme
de la commune



Réunion de travail technique avec les
services de la commune



Les objectifs
Les axes de développement prioritaires

Phase 3 : plan d'actions/ fiches actions



Envoyé en préfecture le 08/04/2019
Reçu en préfecture le 08/04/2019
Affiché le - 8 AVR. 2019
ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE



LA STRATÉGIE



Lorient agglomération : schéma de développement touristique 2012-2022

Comment la commune de Ploemeur s'inscrit-elle dans ce schéma ?

Extraits des chantiers qui concernent plus particulièrement la commune de Ploemeur :

Axes	Tourisme et aménagement	N°5 : De l'arsenal à Keroman	N°7 : La qualité durable et solidaire dans le tourisme	N°8 : Le tourisme d'initiation	N°11 : la culture touristique	Tourisme et réseaux d'acteurs
Chantiers	N°2 : Les pôles urbains					
Préconisations	Une meilleure signalétique Améliorer l'accès entre les pôles et les espaces urbains Fluidifier les déplacements et entre les modes de transports	Tourisme industriel (site des Kaolins)	Développement durable, tourisme accessible à tous (plage équipée de fauteuil hippocampe / Centre de Kerpape)	Tourisme sportif et insolite (centre nautique)	Intégration de la politique communautaire dans les politiques municipales Tourisme participatif	
Objectifs	Développer le tourisme urbain et le tourisme d'affaires	Valorisation des savoir-faire et des filières économiques	Démarque de labellisation et certification, développer des initiatives innovantes (Kerpape)	Se distinguer des territoires voisins au positionnement touristique plus élitiste	Vie associative développée Population et commerçants sensibles au développement touristique	
Impacts	Augmenter les courts séjours Valoriser l'offre touristique en semaine et en week-end	Faire émerger un pôle touristique autour de l'univers maritime et l'innovation	Prendre en compte le développement durable dans l'offre touristique Développer les circuits courts agricoles (consommation et découverte de produits locaux)	Faire émerger une gamme d'activités sportives visant les novices (surf, équitation, golf...) et développer une offre originale		

La stratégie de développement touristique de Ploemeur

La philosophie du territoire

- La commune de Ploemeur fait partie de périmètres touristiques qui dépassent largement ses frontières. Ainsi elle doit s'inscrire dans plusieurs logiques de **destinations touristiques : Bretagne, Morbihan, Bretagne-Sud Golfe du Morbihan, Lorient Bretagne Sud tourisme (Lorient Agglomération)** et être en cohérence avec les stratégies touristiques définies au niveau de ces différentes échelles.
- La stratégie de développement touristique de la commune de Ploemeur doit reposer sur son point d'ancrage majeur : son **littoral**.
- Le développement du tourisme de Ploemeur passe également par **l'implication de ses habitants et professionnels**, qui doivent croire en leur commune et en être les meilleurs ambassadeurs.
- Un accueil qualitatif et qui se veut irréprochable est un autre élément clef de la montée en qualité de l'offre touristique et de la fidélisation client.

Cette philosophie a servi de fil conducteur pour la sélection des axes stratégiques formant l'ossature du plan de développement touristique.

La stratégie de développement touristique de Ploemeur

L'ambition de la commune

ACTUELLEMENT >

UN TOURISME **ESTIVAL** ET TOURNÉ VERS LE **LITTORAL**

Comment allonger la saison ?

Quelle clientèle viser pour recevoir les touristes de manière plus homogène à l'année ?

Comment tirer profit des flux existants vers l'intérieur de la commune ?

AMBITION A COURT TERME >

UN TOURISME **PLURI-SAISONNIER** ET **BIEN REPARTI**

L'**ambition** finale est de **faire de Ploemeur un pôle touristique majeur en Bretagne sud** c'est-à-dire passer d'une commune peu identifiée touristiquement à une « **ville station balnéaire** ».

Les stations balnéaires disposent d'une offre touristique dense. L'offre en hébergement marchands y est diversifiée, avec un poids du camping dans la moyenne métropolitaine (73 % de l'offre marchande de la commune, Ploemeur : 88,5 %). Toutes disposent d'un office de tourisme (97 %) qui est majoritairement classé (76 %). L'agriculture y occupe une faible part et l'artificialisation y est importante.

Les villes balnéaires sont souvent des communes de plus de 20 000 habitants. Elles sont généralement classées communes touristiques ou stations classées (72 %). Elles disposent d'une capacité hôtelière qui pèse pour 29 % des lits marchands (rappel Ploemeur : 3,3 %). La part de territoires artificialisés occupe le quart du territoire, mais la présence d'espaces naturels reste importante.

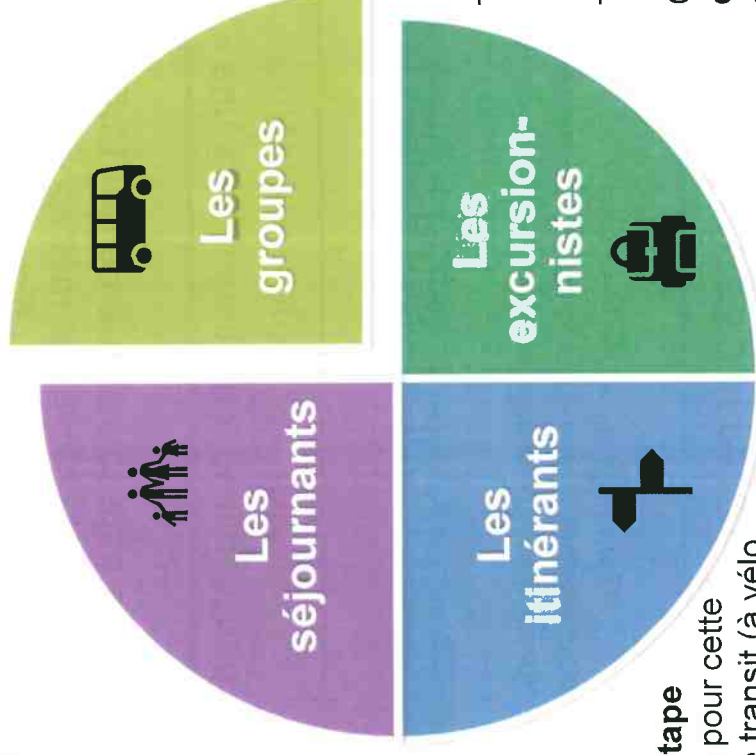
Source : Atout France



Les enjeux identifiés

Les typologies de clientèles

Cette clientèle de proximité / semi-proximité (Bretagne, Pays de la Loire, Bassin Parisien) va **chercher sur des plus ou moins longs séjours, un lieu vivant sur le littoral** (hébergement, services, animation...) afin de pratiquer leurs loisirs directement sur place (baignade, nautisme, randonnée pédestre ou vélo, ...)



Ploemeur doit tendre vers le statut d'**étape incontournable du littoral lorientais** pour cette clientèle individuelle d'itinérance ou de transit (à vélo, en voiture, en camping-car) qui **recherche une halte agréable sur son parcours**. Ces voyageurs peuvent être originaires de Bretagne, Pays de la Loire, Nord de la France ou étrangers. Les services proposés, ainsi que l'événementiel peuvent permettre à la commune de se démarquer

Ploemeur peut offrir plusieurs possibilités de pratiques pour différents types de groupes (**scolaires, affinitaires...**) avec une approche pédagogique sur plusieurs thèmes, nautisme, classes de mer

- **Les touristes** (en séjour à proximité, les résidents secondaires)
- **Les locaux** (Lorient, ...)

Cette clientèle est **à la recherche d'une offre de loisirs diversifiée et de sites de baignade** : c'est une clientèle tous publics (affaires, seniors, familiale, sportifs, ...)

La stratégie de développement touristique de Ploemeur

Les objectifs

Objectifs externes (à destination des publics) :

- Développer la fréquentation pluri saisonnière de la commune (faire venir ou faire revenir) Favoriser la visibilité et la lisibilité de ce que peut proposer Ploemeur à voir et à faire pour déclencher le choix du séjour sur place ou la décision d'excursion : *une commune qui dispose d'une frange littorale agréable et appréciable, mais pas que ...*
- Augmenter le temps de visite et la consommation sur la commune en apportant du contenu à l'offre de visite et en mettant en œuvre des aménagements favorisant la déambulation (ex : *itinéraire de découverte*)
- Viser une image de commune littorale moderne et ayant intégré les nouvelles attentes des visiteurs (ex : *numérique, sécurité, prise en charge, ...*).
- Améliorer la satisfaction de l'ensemble des publics par une prestation d'excellence touristique (ex : *panneaux de bienvenue, accueil dans les restaurants et hébergements, parcours touristique fluide, bons retours Tripadvisor*)

Objectifs internes (à destination de la commune et de ses acteurs) :

- Développer les fréquentations des sites et des hébergements marchands (ex : *augmentation de la fréquentation des étrangers sur les sites de loisirs*)
- Développer une culture touristique locale, un esprit d'appartenance, une fierté des habitants de vivre sur une commune touristique fréquentée pour la qualité de son offre et en faire ainsi des ambassadeurs (ex : *faire connaître la richesse de la commune aux nouveaux habitants par des journées découverte, des sensibilisations dans les écoles*)
- Favoriser le travail en réseau entre les différents acteurs (privés, associatifs, publics) **y compris avec les territoires limitrophes** (ex : *travail avec les association des commerçants des différents pôles de la commune*)

4 axes stratégiques

12 actions

Axe 1

- Des pôles balnéaires à aménager pour un littoral ploemeurois harmonisé

Axe 2

- Un patrimoine différenciant à valoriser et faire connaître

Axe 3

- Des connexions et sécurisations des cheminements doux à renforcer

Axe 4

- Des services touristiques à optimiser

Les actions

1. Des pôles balnéaires à aménager pour un littoral ploemeurois harmonisé

A	Des pôles à requalifier
1	Le Fort-Bloqué
2	Kerroc'h
3	Le Pérello
4	L'Anse du Stole
B	Des pôles à conforter par les services proposés aux clientèles touristiques / loisirs
5	Equipements des plages du Courégant et de Kerroc'h

2. Un patrimoine différenciant à valoriser et faire connaître

6	Valorisation du patrimoine historique ploemeurois
7	Carrière de Kerbrient : étude d'opportunité du développement d'un site touristique / de loisirs
8	Création d'un parcours découverte (patrimoine, dont Domaine de Soye, terroir, ...)

3. Des connexions et sécurisations des cheminements doux à renforcer

9	Itinérance douce cyclable vers le centre et entre les pôles
10	Sécurisation et équipement des chemins existants

4. Des services touristiques à optimiser

11	Mise en place d'une signalétique locale et touristique (tout usager : pédestre, cyclo, ...)
12	Accueil camping-cars : aire de service (La vraie croix) / aire de stationnement (Lomener)

Modèle type d'une fiche-action

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le - 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

Axe et, la cas échéant, sous axe de la
fiche action, puis intitulé de l'action

Constats justifiant
la mise en place de
l'action

Objectifs liés à
l'action

Descriptif de l'action /
mise en œuvre

Indicateur permettant
d'évaluer l'action

Calendrier

AXE :																					
ACTION :																					
JUSTIFICATIF																					
OBJECTIFS																					
Descriptif / contenu opérationnel																					
Maîtrise d'ouvrage		Partenaires financiers		Partenaires techniques		Indicateurs															
Coûts prévisionnels HT		Calendrier prévisionnel																			
		<table border="1"> <tr> <td></td> <td>2019</td> <td>2020</td> <td>2021</td> <td>2022</td> </tr> <tr> <td>Etude</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Travaux</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						2019	2020	2021	2022	Etude					Travaux				
	2019	2020	2021	2022																	
Etude																					
Travaux																					

Acteurs / maîtrise
d'œuvres : partenaires
financiers, partenaires
techniques

Coût de l'action

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019_ 8 AVR. 2019

Affiché le

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

1. Des pôles balistiques à aménager pour un littoral ploemeurois harmonisé



AXE 1 : Des pôles balnéaires à aménager pour un littoral ploemeurois harmonisé

Sous axe A : Des pôles à qualifier (actions 1,2,3 et 4)

Sous axe B : Des pôles à conforter par les services proposés aux clientèles touristiques / loisirs

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

- 8 AVR. 2019

Affiché le

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE



AXE 1 : Des pôles balnéaires à aménager pour un littoral ploemeurois harmonisé

Sous axe A : Des pôles à requalifier

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 1 : LE FORT-BLOQUÉ, UN PÔLE BALNEAIRE APAISÉ

JUSTIFICATIF : Le site du Fort-Bloqué est l'un des pôles littoraux les plus fréquentés et renommés de la commune. A la fois site patrimonial, de part les fortifications du fort accessibles à pied à marée basse, et lieu balnéaire (grande plage, promenade en continuité avec Guidel, présence de restaurants et commerces à vocation touristique, biscuiteries, ...). Fort-Bloqué souffre pourtant d'un urbanisme vieillissant, tant par son mobilier urbain (sanitaires, bancs, ...) que par les constructions (résidences balnéaires). Des tensions fortes sont par ailleurs observées, en particulier en saison estivale, au niveau du stationnement. La place trop présente des voitures coupe directement la vue vers le front de mer depuis les principaux axes de circulation.

OBJECTIFS : Faire monter en puissance le site comme étant un des pôles vitrine de la commune
Optimiser les circulations et le stationnement (voiture, vélo, piéton) pour laisser une plus grande place aux circulations douces sur le front de mer (dégager l'horizon vers le littoral)

Descriptif / contenu opérationnel

- Concertation avec la population et les touristes dès 2019 puis lancement d'une étude pour le foncier
- Travaux : refonte de la place des Goémoniers (libérer le front de mer) / dévoyer la voie de circulation principale, équipement plage (sanitaires, en réponse à l'activité surf/onautisme, installation d'une douche sur la plage des Kaolins, consignes ...)

Maîtrise d'ouvrage		Partenaires financiers	Partenaires techniques	Indicateurs		
Commune de Ploemeur		▪ État ▪ Région ▪ Département ▪ Lorient agglomération	▪ Bureau d'études ▪ Bauchet (étude paysagère déjà réalisée) ▪ CAUE (étude diagnostic déjà réalisée) ▪ BE pour concertation et MOE	▪ Visuels avant/après ▪ Passage éco-compteur		
Coûts prévisionnels HT			Calendrier prévisionnel			
2019 : 90 000 € (étude foncier)			2019	2020	2021	2022
2020 : 90 000 € (études)						
2021 : 90 000 € (études dont MOE) + 1 500 000 € (travaux)						
2022 : 90 000 € (études dont MOE) + 1 500 000 € (travaux)						
TOTAL HT 3 360 000 €						
Dont subvention départementale 336 250 € (Assiette subventionnable de 1 345 000 €)						
Etude						
Travaux						

AXE 1 : Des pôles balnéaires à aménager pour un littoral ploemeurois harmonisé
Sous axe A: Des pôles à requalifier

ACTION 1 : LE FORT-BLOQUÉ, UN PÔLE BALNEAIRE APAISÉ

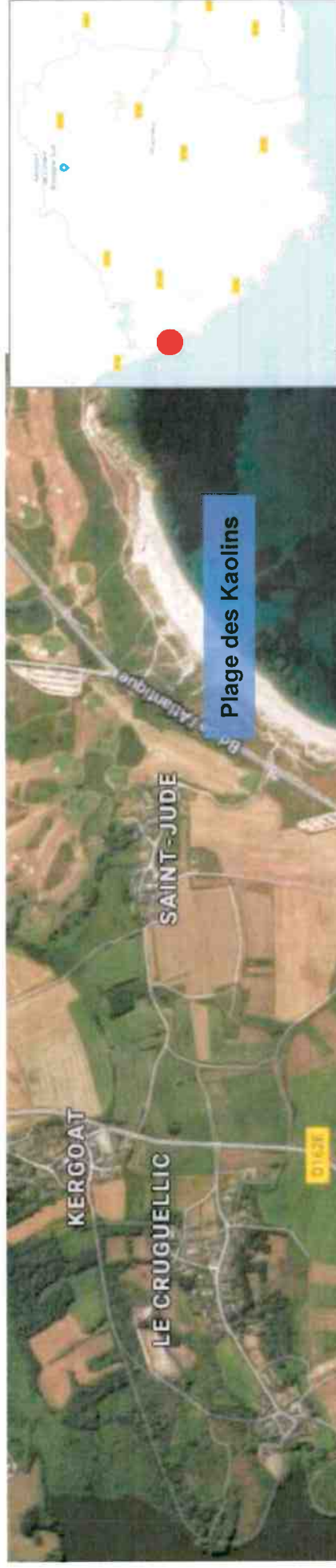
Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE



AXE 1 : Des pôles balnéaires à aménager pour un littoral ploemeurois harmonisé

Sous axe A: Des pôles à requalifier

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 1 : LE FORT-BLOQUÉ, UN PÔLE BALNEAIRE APAISÉ

PROPOSITIONS D'INTERVENTION À LONG TERME

OBJECTIFS : TRAITER LE FRONT BÂTI DEVANT LES COMMERCES LIÉU DÉGRADÉ DU PAYSAGE DE FORT BLOQUÉ

Relier le Jardin à la mer et le commun revalorisé / Réaménager les stationnements au droit des jardins et devant les commerces / Créer une place



Hypothèse 1 : A partir de l'état actuel

- Création d'une connexion entre le pk devant les commerces et la rue de Guidel avec implantation de nouveaux pk.
- La route au droit des jardins est réduite au minimum avec passage en plateau et vitesse réduite

Hypothèse 2 : Création d'une zone de rencontre (20km/h)

- La route est déviée plus près des commerces avec des pk devant et à l'arrière vers la rue de Guidel
- Création d'une place (usages mixtes) devant la mer
- Accentuation de la relation à la mer



AXE 1 : Des pôles balnéaires à aménager pour un littoral ploemeurois harmonisé

Sous axe A: Des pôles à requalifier

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 2 : KERROC'H

JUSTIFICATIF : Le pôle de Kerroc'h a bénéficié d'un réaménagement récent de son front de mer, avec notamment l'installation de sanitaires, bancs, aire de stationnement (Port-Blanc). L'accès a également été facilité par l'aménagement de la route d'entrée. Pour autant, la place de Kermabon, n'a pas bénéficié de cette opération de réaménagement, alors qu'elle reste le passage obligé pour se rendre sur le littoral. Cependant, elle ne remplit pas son rôle de « place structurante ». Plusieurs petits commerces y sont pourtant implantés, ainsi qu'une aire de stationnement pour les campings car, sur le parking central.

OBJECTIFS : Harmonisation de la place de Kermabon formant un ensemble cohérent avec les récents aménagements du front de mer afin de conforter Kerroc'h dans son statut de pôle balnéaire.
Renforcer la centralité de la place pour favoriser le fonctionnement de l'appareil commercial

Descriptif / contenu opérationnel

- Concertation auprès des habitants (comptes-rendus de la réunion de quartier en 2018)
- Requalification et aménagement de la place Kermabon et ses accès
- Création d'une halle permettant l'installation d'un marché hebdomadaire

Maîtrise d'ouvrage	Partenaires financiers	Partenaires techniques	Indicateurs				
Commune de Ploemeur	▪ État ▪ Région ▪ Département ▪ Lorient agglomération	▪ Bureau d'études ▪ Document de référence : étude esquisse Desormeaux	▪ Visuels avant/après				
Coûts prévisionnels HT			Calendrier prévisionnel				
2019 : 40 000 € (étude aménagement) 2020 : 40 000 € (études) + 600 000 € (travaux) 2021 : 40 000 € (études) + 600 000 € (travaux) TOTAL HT 1 320 000 € Dont subvention départementale 132 500 € (Assiette subventionnable de 530 000 €)				2019	2020	2021	2022
			Etude				
			Travaux				

AXE 1 : Des pôles balnéaires à aménager pour un littoral ploemeurois harmonisé

Sous axe A : Des pôles à requalifier

ACTION 2 : KERROC'H

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE



Accès vers le port



Accès et front de mer entièrement réaménagé



AXE 1 : Des pôles balnéaires à aménager pour un littoral ploemeurois harmonisé

Sous axe A : Des pôles à requalifier

ACTION 2 : KERROC'H

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

Document de référence (39 pages)

Plan de réaménagement sur la place de Kermabon



Installation d'une halle

AXE 1 : Des pôles balnéaires à aménager pour un littoral ploemeurois harmonisé

Sous axe A: Des pôles à requalifier

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 3 : LE PÉRELLO

JUSTIFICATIF : La plage du Pérello est une plage très fréquentée, notamment par la clientèle du camping ou des résidences de vacances qui se trouvent à proximité. On y observe sur le secteur une vraie problématique d'accessibilité et de stationnement. La parcelle de certains propriétaires privés allant jusqu'à la plage (englobant donc une partie de la voie d'accès), les résidents ont l'habitude de stationner leur véhicule en front de mer, occasionnant des conflits réguliers. Les abords de la plage ne sont donc pas satisfaisants, et il conviendrait de réorganiser cet espace.

OBJECTIFS : Favoriser l'accessibilité tant en termes de stationnement, que pour les personnes en situation de handicap Dégager le front de mer et développer les services sur place (sanitaires, accès, faciliter l'installation d'un point de restauration temporaire)

Descriptif / contenu opérationnel

- Travail de concertation à engager dès 2021 avec les riverains, au regard de la problématique foncière (présenter une ébauche du projet pour faciliter la projection de ces habitants) et régularisation foncière avant le lancement d'études approfondies
- L'étude intégrera les espaces de stationnement, les sanitaires, les chemins d'accès et l'accessibilité handicapés, la problématique de collecte des ordures ménagères, la possibilité à termes d'installation d'un food-truck, les connexions à la voie vélo afin de faciliter les continuités...

Maîtrise d'ouvrage	Partenaires financiers	Partenaires techniques	Indicateurs				
Commune de Ploemeur	▪ État ▪ Région ▪ Département ▪ Lorient agglomération	▪ Bureau d'études ▪ Lorient agglomération (partie voie verte)	▪ Visuels avant/après				
Coûts prévisionnels HT							
2022 : 40 000 € (études)				2019	2020	2021	2022
	Etude						
	Travaux						
TOTAL HT 40 000 €							
Dont subvention départementale (25 %) 10 000 €							

AXE 1 : Des pôles balnéaires à aménager pour un littoral ploemeurois harmonisé

Sous axe A : Des pôles à requalifier

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

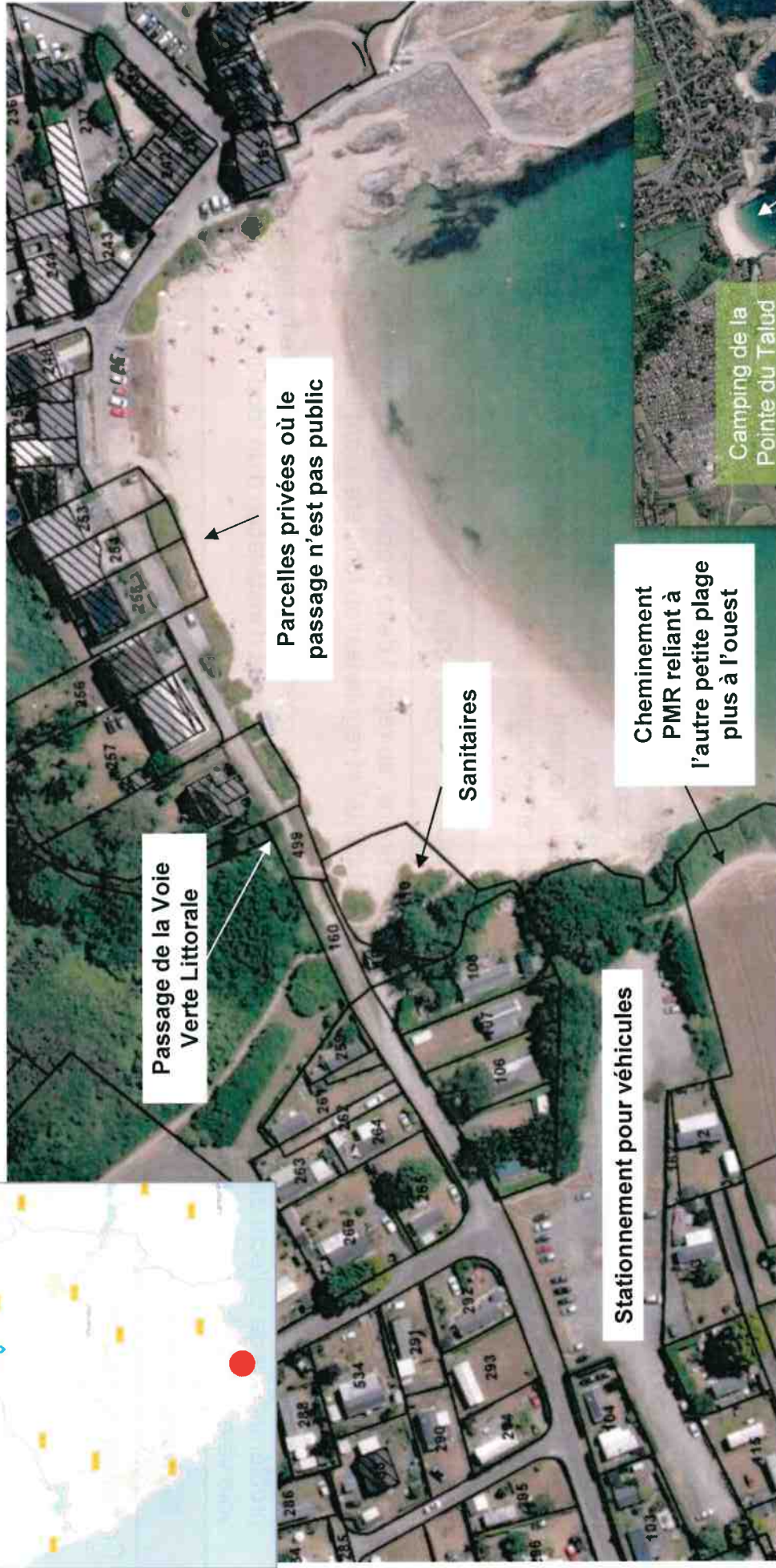
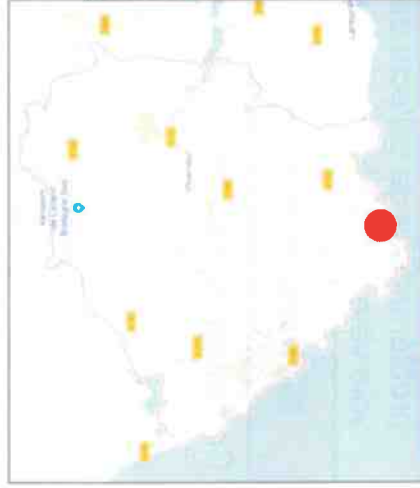
Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 3 : LE PÉRELLO



Sous axe A: Des pôles à requalifier

ID: 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

JUSTIFICATIF : L'Anse du Stole est un site où se partagent les pratiques (baignade, plaisance, promenade) et les circulations (pédestres, cyclables, ...). La plage est par ailleurs labellisée Tourisme et Handicap et accueille des personnes à mobilité réduite pour de la baignade. L'organisation du site est décousue et nécessiterait un aménagement de fond.

- Réorganisation des voies permettant de faciliter et fluidifier les circulations

- Renforcer le côté ludique du site et mieux délimiter les différents espaces pour clarifier les pratiques (jeux, baignade, stationnement, ...)

- Aménagement de la rue et l'espace partagé (cf. schémas pages suivantes)
- Requalification des espaces publics et voie vélo
- L'étude devra tenir compte du calendrier de l'agglomération pour les voies cyclables

Maîtrise d’ouvrage	Partenaires financiers	Partenaires techniques	Indicateurs			
Commune de Ploemeur	▪ État ▪ Région ▪ Département ▪ Lorient agglomération	▪ Bureau d'études ▪ Lorient agglomération	▪ Visuels avant/après			
Coûts prévisionnels HT			Calendrier prévisionnel			
2022 : 40 000 € (études)	TOTAL HT 40 000 € <i>Dont subvention départementale (25 %) 10 000 €</i>		2019	2020	2021	2022
		Etude				
		Travaux				

AXE 1 : Des pôles balnéaires à aménager pour un littoral ploemeurois harmonisé
Sous axe A: Des pôles à requalifier

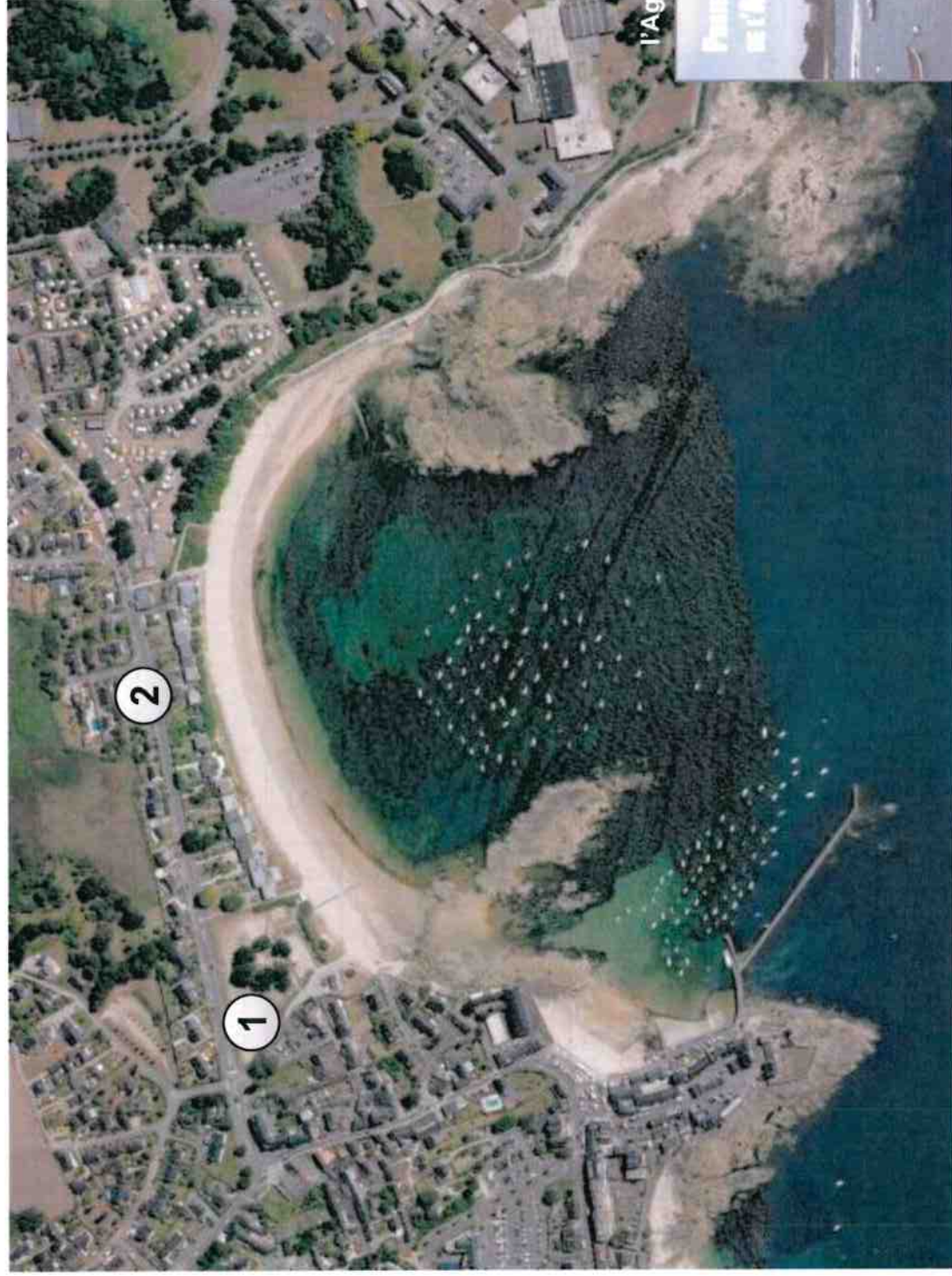
ACTION 4 : L'ANSE DU STOLE

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le - 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE



Source : projet d'étudiants de
l'Agrocampus Ouest Angers (26 pages)



AXE 1 : Des pôles balnéaires à aménager pour un littoral ploemeurois harmonisé Sous axe A : Des pôles à requalifier

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 4 : L'ANSE DU STOLE

1

ESPACE PARTAGÉ : SCÉNARIO N°1

OBJECTIFS

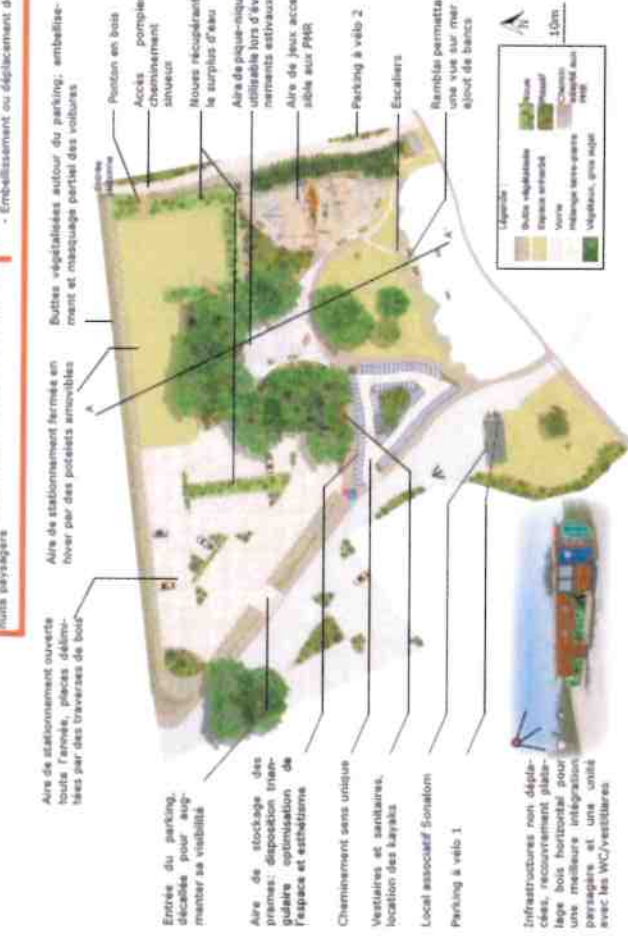
- Réorganisation et amélioration de la connexion entre les différents flux et infrastructures
- Développement du confort, de la sécurité des usagers et de la gestion de l'eau
- Valorisation de la vue sur mer et création d'une continuité paysagère

PROPOSITIONS D'AMÉNAGEMENT

- Création d'un espace partagé et d'une aire de pique-nique séparés par des traverses en bois
- Aménagement de l'axe de jeux, mise en place de cheminement piétons/PNR sécurisés et création de noues sur les abords de la zone parking
- Embellissement ou déplacement des infrastructures

ESPACE PARTAGÉ : SCÉNARIO N°2

- Aire de stationnement fermée en hiver par des potelets amovibles
- Entrée du parking
- Vue sur parking avec délimitation des places par des traverses en bois
- Local de location de kayaks
- Parking à vélo
- Accès véhicules zone de stockage des pannes : Demeuré effectuel au bord du chemin
- Vue ouverte sur mer
- Vestiaires en sanitaires : décaissement conservé et toit végétalisé afin de préserver la vue des pannes. Chassement PNR, baignage
- Aire de stockage des pannes : zone de dépôt et récupération de matériels
- Aire de pique-nique enherbée
- Aire de jeux accessible aux PNR
- Local associatif d'activités en plein air avec toit végétalisé
- Ponton en bois
- Vue sur le parking embellie grâce à la présence de noues bordant cet espace. Récupération du surplus d'eau



Vues actuelles de l'espace partagé



AXE 1 : Des pôles balnéaires à aménager pour un littoral ploemeurois harmonisé

Sous axe B : Des pôles à conforter par les services proposés aux clientèles touristiques / loisirs

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

- 8 AVR. 2019

Affiché le

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 5 : EQUIPEMENTS DES PLAGES DU COURÉGANT ET DE KERROCH

JUSTIFICATIF : Les plages représentent le centre névralgique de la commune en termes d'activités touristiques. 8 plages sont recensées sur la commune, avec chacune leur singularité. Réels espaces de vie, elles se doivent d'évoluer pour répondre aux nouvelles attentes des différentes clientèles notamment en matière de services.

OBJECTIFS :

Renforcer l'attractivité générale des plages et du littoral de Ploemeur

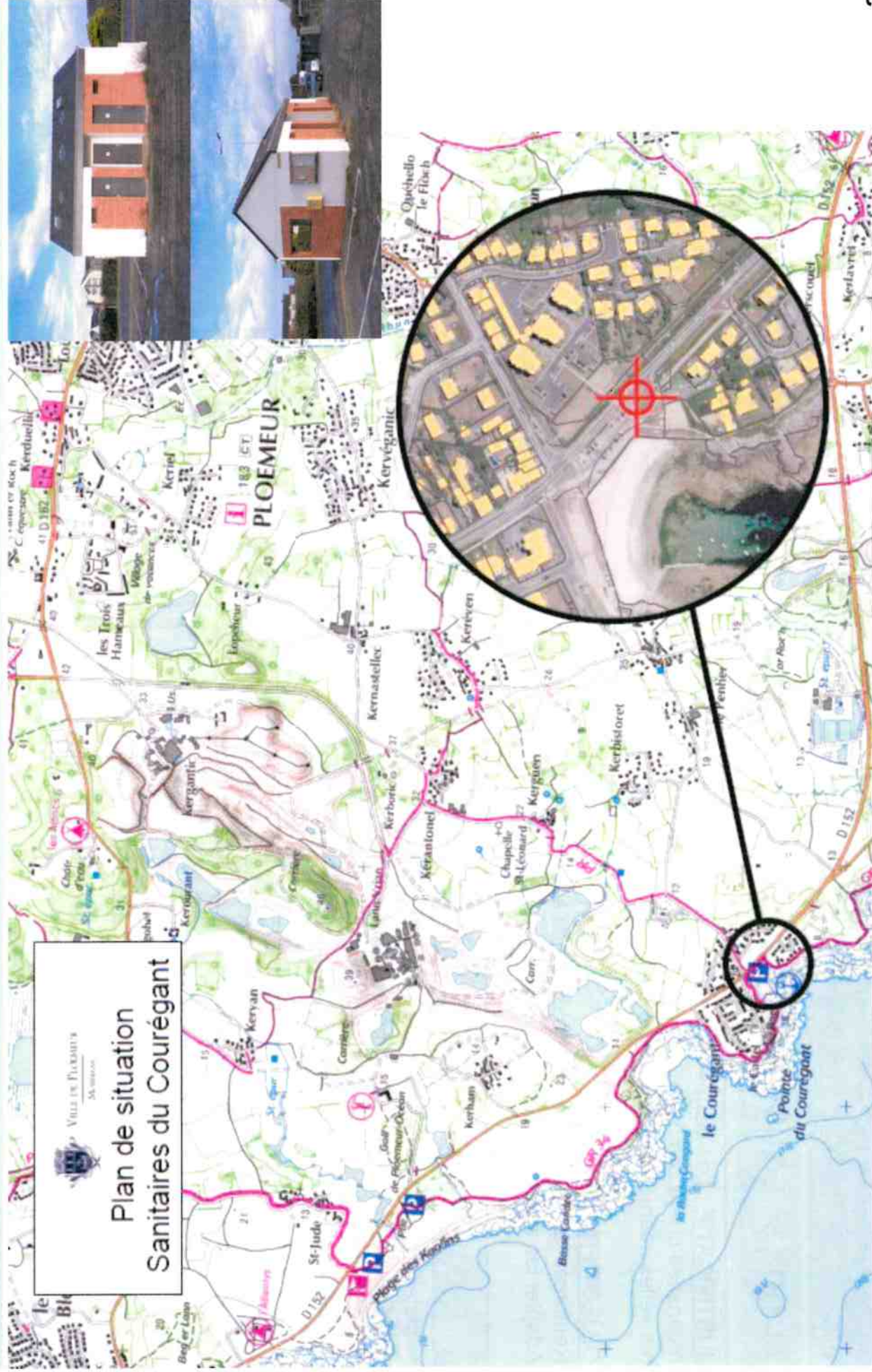
Adapter les services aux typologie de fréquentation des plages (familiales, sportives, jeunes, locaux, touristes, ...)

Descriptif / contenu opérationnel

- Installation de **sanitaires** avant saison ou rénovation de leur intérieur sur les plages non concernées par les fiches-actions précédentes (excluant donc Fort-Bloqué, l'Anse du Stole, Le Pérélo qui font déjà l'objet d'un programme d'aménagement et d'équipement plus global). Les plages et pôles balnéaires visés par cette action sont donc Le Courégant et Kerroc'h
- Mise en place de **consignes** et autres petits équipements

Maîtrise d'ouvrage	Partenaires financiers	Partenaires techniques	Indicateurs				
Commune de Ploemeur	▪ État ▪ Région ▪ Département	▪ Prestataires	▪ Visuels avant/après				
Coûts prévisionnels HT		Calendrier prévisionnel					
2019 : 35 000 €			2019	2020	2021	2022	
2020 : 10 000 €		Etude					
2021 : 10 000 €							
2022 : 10 000 €		Travaux					
TOTAL sur 4 ans 65 000 €							
Dont subvention départementale (25 %) 16 250 €							

ACTION 5 : EQUIPEMENTS DES PLAGES DU COURÉANT ET DE KENNOC



AXE 1 : Des pôles balnéaires à aménager pour un littoral ploemeurois harmonisé

Sous axe B : Des pôles à conforter par les services proposés aux clientèles touristiques / loisirs

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 5 : EQUIPEMENTS DES PLAGES DU COURÉGANT ET DE KERROUC'H



Consignes de plage



Corbeilles plages

2. Un patrimoine différenciant à valoriser et faire connaître

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 9 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE



AXE 2 : Un patrimoine différenciant à valoriser et faire connaître

Envoyé en préfecture le 08/04/2019
Reçu en préfecture le 08/04/2019
Affiché le - 9 AVR. 2019
ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 6 : VALORISATION DU PATRIMOINE HISTORIQUE PLOEMEUR

JUSTIFICATIF : De nombreuses chapelles sont localisées sur la commune. On retrouve également plusieurs sites mégalithiques, tandis que du petit patrimoine (lavoirs, ...) et quelques croix, par ailleurs classées « Monument Historique » complètent ces sites plus monumentaux. La commune est également riche d'un patrimoine plus récent avec du bâti lié à la Seconde Guerre Mondiale (Bunker, mur de l'Atlantique, baraques de Soye, ...). Ces éléments patrimoniaux sont d'une manière générale plutôt bien conservés, mais ils restent confidentiels et assez peu visibles.

OBJECTIFS : Mettre en valeur et partager le patrimoine monumental et vernaculaire de la commune
Etoffer l'offre de visite de la commune
Favoriser la découverte de son patrimoine intérieur et de ses hameaux

Descriptif / contenu opérationnel

- Mise en lumière des chapelles
- Mise en valeur des mégalithes et lavoirs
- Valorisation du patrimoine du XXème siècle

Maîtrise d'ouvrage	Partenaires financiers	Partenaires techniques	Indicateurs
Commune de Ploemeur	■ État ■ Région ■ Département	■ Architecte des Bâtiments de France ■ Paysages de mégalithes ■ Associations locales	■ Visuels avant/après
Coûts prévisionnels HT			
2019 : 7 000 €	TOTAL sur 4 ans 28 000 € Dont subvention départementale (25 %) 7 000 €	2019	2020
2020 : 7 000 €		2021	2022
2021 : 7 000 €		Etude	
2022 : 7 000 €		Travaux	

AXE 2 : Un patrimoine différenciant à valoriser et faire connaître

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

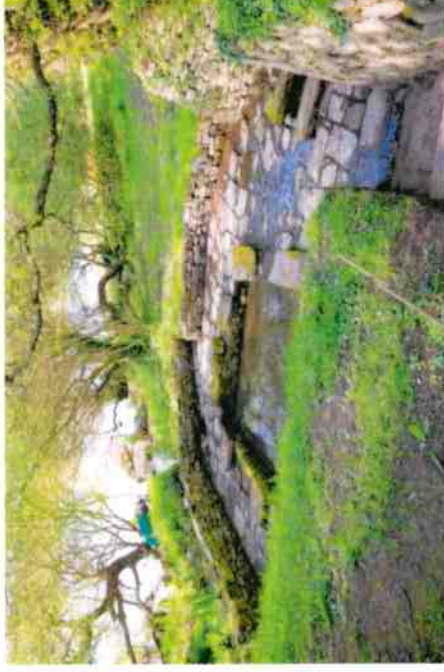
ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 6 : VALORISATION DU PATRIMOINE HISTORIQUE PLOEMEL

Chapelle Saint-Léonard



Fontaine de Lannec



Mur de l'Atlantique



PAYAGES DE MÉDALITHES
C'est l'art de la pierre méditerranéenne

Dolmen du Cruguellic



Chapelle Saint-Maudé



Baraque de Soye



AXE 2 : Un patrimoine différenciant à valoriser et faire connaître

Envoyé en préfecture le 08/04/2019
Reçu en préfecture le 08/04/2019
Affiché le
ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

- 8 AVR. 2019

ACTION 7 : ÉTUDE D'OPPORTUNITÉ DU DÉVELOPPEMENT D'UN SITE LOISIRS AU NIVEAU DES CARRIÈRES DE KERBRIENT

JUSTIFICATIF : La spécificité locale d'exploitation du Kaolin n'est à ce jour pas véritablement ouverte au public, bien que des visites soient organisées ponctuellement sur les sites d'extraction. A l'horizon 2022, la potentielle fin d'exploitation de l'activité d'une des carrières présente sur la commune pourrait mettre à jour l'opportunité de la transformer en un site original à vocation de loisirs. Une étude préalable semble toutefois nécessaire pour conforter la potentialité et la pérennité du projet.

OBJECTIFS : Infirmer ou confirmer la possibilité du développement d'un site loisirs / tourisme

Descriptif / contenu opérationnel

- Ecriture du cahier des charges et publication sur les plateformes dédiées
- Sélection du cabinet d'études retenu pour la réalisation de l'étude
- Suivi et coordination de l'étude.
- Cette étude devra aborder les points suivants : contexte, diagnostic et analyse technique du site, analyse de l'offre et la demande, scénarios stratégiques et programmation, approche économique et financière, hypothèses de cadres juridiques

Maîtrise d'ouvrage

Commune de Ploemeur

- État
- Région
- Département

Partenaires financiers

Partenaires techniques

- Bureau d'études spécialisé tourisme et loisirs

Indicateurs

- Mise en place opérationnelle de travaux

Coûts prévisionnels HT

Calendrier prévisionnel

2021 : 20 000 €

TOTAL HT 20 000 €
Dont subvention départementale (25 %) 5 000 €

Etude

Travaux

2019

2020

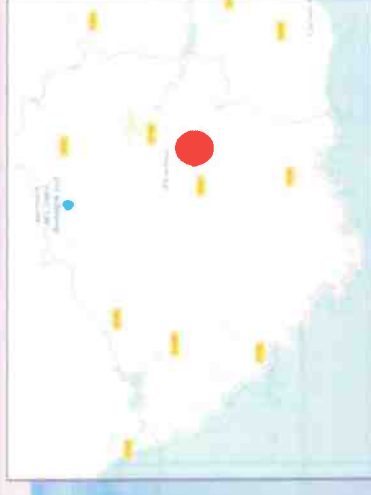
2021

2022

AXE 2 : Un patrimoine différenciant à valoriser et faire connaître

ACTION 7 : ÉTUDE D'OPPORTUNITÉ DU DÉVELOPPEMENT D'UN SITE LOISIRS AU NIVEAU DES CARRIÈRES DE KERBRIENT

Les kaolins présentent un paysage industriel intéressant à proximité immédiate d'une zone urbanisée. Cet espace réaménagé en zone de loisirs deviendrait un trait d'union entre le littoral et le centre ville. Il compléterait l'offre touristique.



Envoyé en préfecture le 08/04/2019
Reçu en préfecture le 08/04/2019
Affiché le - 8 AVR. 2019
ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

AXE 2 : Un patrimoine différenciant à valoriser et faire connaître

ACTION 8 : CRÉATION D'UN PARCOURS DÉCOUVERTE

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

- 8 AVR. 2019

Affiché le

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

JUSTIFICATIF : De nombreux éléments patrimoniaux (naturels, bâtis), en lien avec l'histoire et le terroir sont présents sur la commune de Ploemeur. Pourtant, ils ne sont pas visibles, ou en tout cas, il n'y a pas de mise en lumière de ces atouts. La création d'un nouveau produit de type circuit thématique, liant ces « pépites » permettrait le renforcement de l'offre touristique.

OBJECTIFS :

Développer l'offre de découverte touristique

Donner une lecture de l'histoire de la commune

Allonger le temps de visite

Descriptif / contenu opérationnel

- Ce parcours intégrera le parc de Kerihuer, un passage aux abords du Domaine de Soye et des baraques classées monuments historiques, du village du Divit, de l'étang du Ter, ...
- Sur la base de l'installation d'une quinzaine de panneaux de médiation en lien avec les points d'intérêt du parcours
- Recommandation associée à l'action : petit plan de communication autour de ce parcours auprès des locaux et touristes, présentation aux professionnels du tourisme

Maîtrise d'ouvrage

Commune de Ploemeur

Partenaires financiers

- Département

Partenaires techniques

- Service patrimoine de la ville
- Bureau d'études spécialisé

Indicateurs

- Visuels avant/après

Coûts prévisionnels HT

2019 : 5 000 €

2020 : 12 500 €

TOTAL 17 500 €

Dont subvention départementale (25 %) 4 375 €

Calendrier prévisionnel

	2019	2020	2021	2022
Etude				
Travaux				

AXE 2 : Un patrimoine différenciant à valoriser et faire connaître

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 8 : CRÉATION D'UN PARCOURS DÉCOUVERTE



3. Des connexions sécurisations des cheminements doux à renforcer

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 Avr. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE



ACTION 9 : ITINÉRAANCE DOUCE CYCLABLE VERS LE CENTRE E

JUSTIFICATIF : La commune de Ploemeur dispose d'un maillage important en termes d'itinéraires cyclables, avec notamment des portions de voies vertes (la voie verte des Kaolins et La Littorale), pouvant générer des fréquentations touristiques importantes considérant leur attrait et notoriété. Ces grands chemins restent pourtant assez isolés. Pour les pratiquants de ces itinéraires, il y a actuellement peu de visibilité sur ce que peut offrir la commune (site de visite, patrimoine, ...). En outre, le centre-ville, éloigné du littoral, y est avant tout relié par des voies routières.

OBJECTIFS : Favoriser auprès des touristes, résidents secondaires, habitants, la pratique du vélo sur la commune pour les trajets du quotidien (aller à la plage, aller au marché, ...).

Renforcer les connexions douces entre le centre-ville et les pôles touristiques.

Descriptif / contenu opérationnel

- Liaison cyclable sécurisée à créer sur 2 portions entre les centres villes de Ploemeur et de Lorient :
 1. Kerjoel – Saint Mathurin (2019)
 2. le village du Divit et Soye, à l'est de la commune (2020 à 2022)

Maîtrise d’ouvrage		Partenaires financiers	Partenaires techniques	Indicateurs			
Commune de Ploemeur		▪ État ▪ Région ▪ Département ▪ Lorient agglomération	▪ Fédération Française de Cyclotourisme ▪ Lorient agglomération (cf. <i>Schéma directeur – connexion Lorient – Ploemeur</i>)	▪ fréquentation écocompteurs ▪ Visuels avant/après			
Coûts prévisionnels HT		Calendrier prévisionnel					
2019 : 167 000 €		TOTAL 668 000 € Dont subvention départementale 159 875 € <i>(Assiette subventionnable de 639 500 €)</i>		2019	2020	2021	2022
2020 : 167 000 €							
2021 : 167 000 €			Etude				
2022 : 167 000 €			Travaux				

AXE 3 : Des connexions et sécurisations des cheminements doux

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

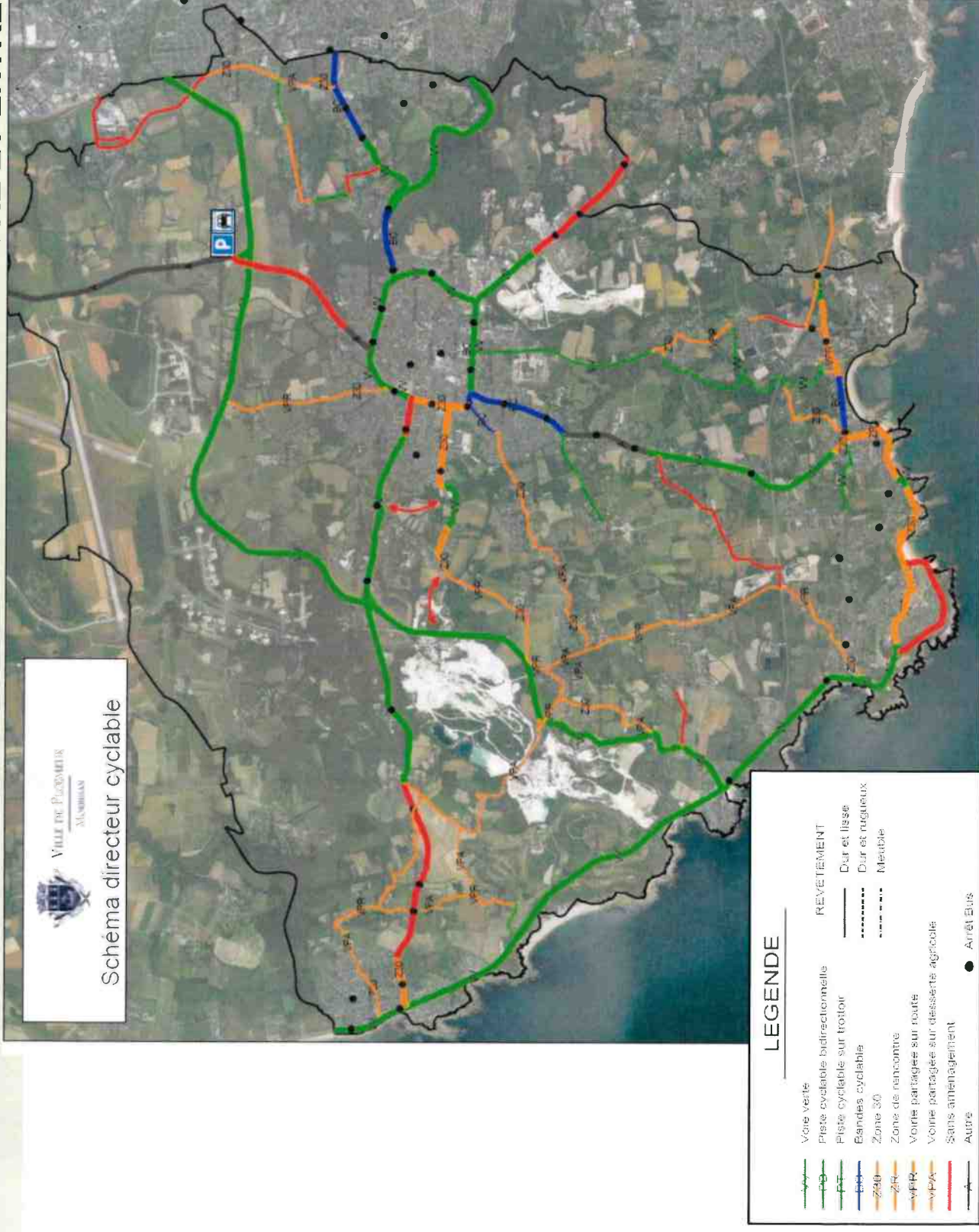
Reçu en préfecture le 08/04/2019

- 8 AVR. 2019

Affiché le

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 10 : ITINÉRANCE DOUCE CYCLABLE VERS LE CENTRE DE LA VILLE



AXE 3 : Des connexions et sécurisations des cheminements doux

ACTION 10 : ITINÉRANCE DOUCE CYCLABLE VERS LE CENTRE ET LE PAYSAN

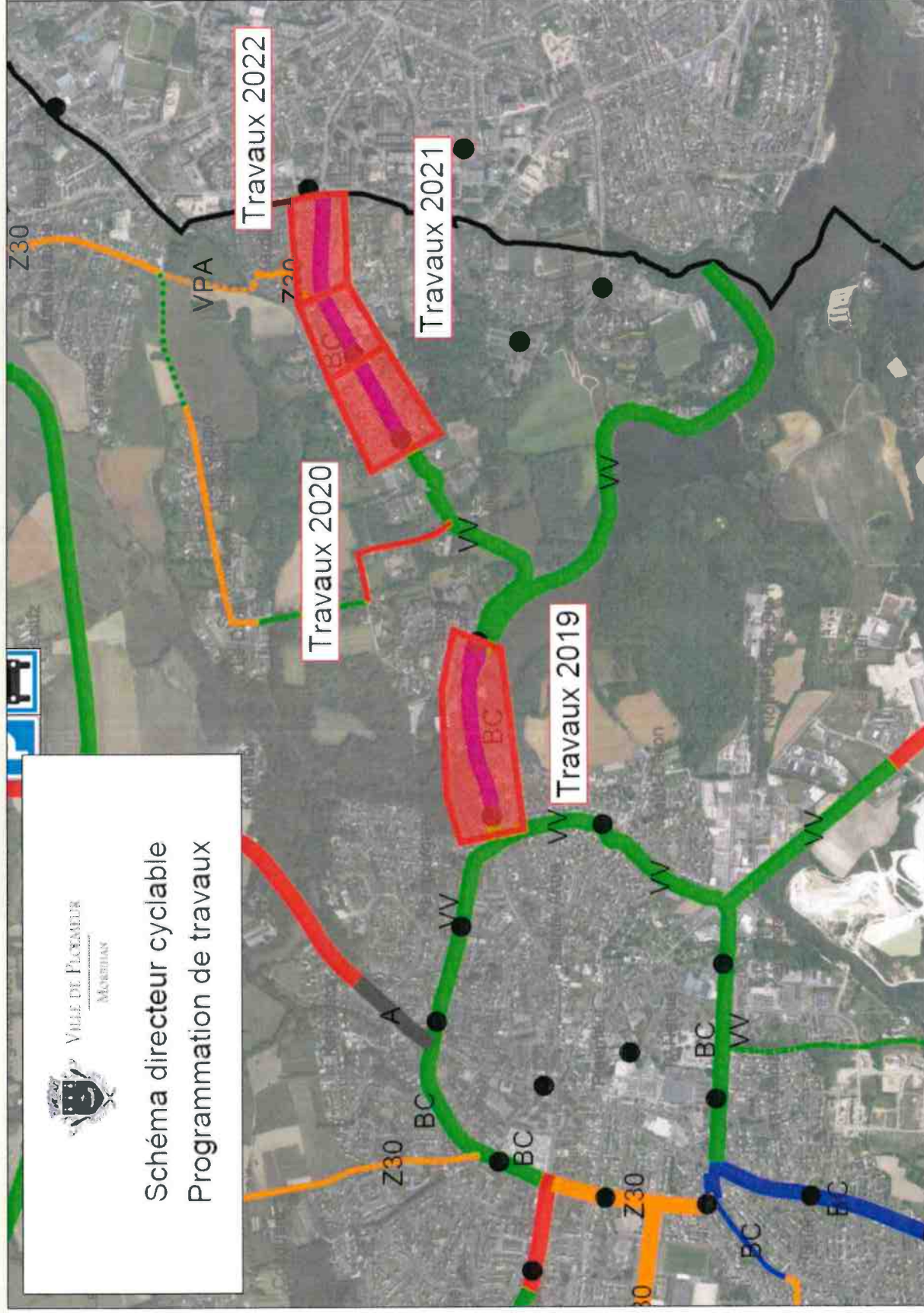
Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE



AXE 3 : Des connexions et sécurisations des cheminements doux

Envoyé en préfecture le 08/04/2019
Reçu en préfecture le 08/04/2019
Affiché le - 8 AVR. 2019
ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 10 : SÉCURISATION ET ÉQUIPEMENT DES CHEMINS EXISTANTS

JUSTIFICATIF : Au-delà de la création d'itinéraires, l'itinérance et la pratique de la randonnée sont conditionnées par le niveau qualitatif de cette offre. Pour constituer un atout touristique et de loisirs, elles doivent par ailleurs proposer des services facilitant le parcours client et assurant sa sécurité.

OBJECTIFS :

Renforcer l'attractivité des itinéraires et leur côté apaisant
Favoriser la pratique de la randonnée
Diminuer les conflits d'usages

Descriptif / contenu opérationnel

- Reconnaissance terrain pour mise à plat du balisage des itinéraires pédestres et identification des points de vigilance pour les randonneurs cyclo et pédestres sur la commune
- Installation de mobilier de sécurité (barrières, signalétique spécifique) ou panneaux de sensibilisation au danger et entretien lié à la sécurité (taille de branches et arbres dangereux, signalisation au sol des éventuels obstacles, ...)
- Installation d'un borne de services sur la voie verte des Kaolins, abri vélos, barrières amovibles, signalétique au sol ...

Maîtrise d'ouvrage	Partenaires financiers	Partenaires techniques	Indicateurs			
Commune de Ploemeur	▪ État ▪ Région ▪ Département	▪ Fédération Française de Cyclotourisme ▪ Club de randonnée ▪ Lorient agglomération	▪ Visuels avant/après ▪ Enquête de satisfaction			
Coûts prévisionnels HT		Calendrier prévisionnel				
2019 : 15 000 €	TOTAL sur 4 ans 60 000 € Dont subvention départementale (25 %) 15 000 €		2019	2020	2021	2022
2020 : 15 000 €						
2021 : 15 000 €		Etude				
2022 : 15 000 €		Travaux				

AXE 3 : Des connexions et sécurisations des cheminements doux

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 10 : SÉCURISATION ET ÉQUIPEMENT DES CHEMINS EXISTANTS



Envoyé en préfecture le 08/04/2019

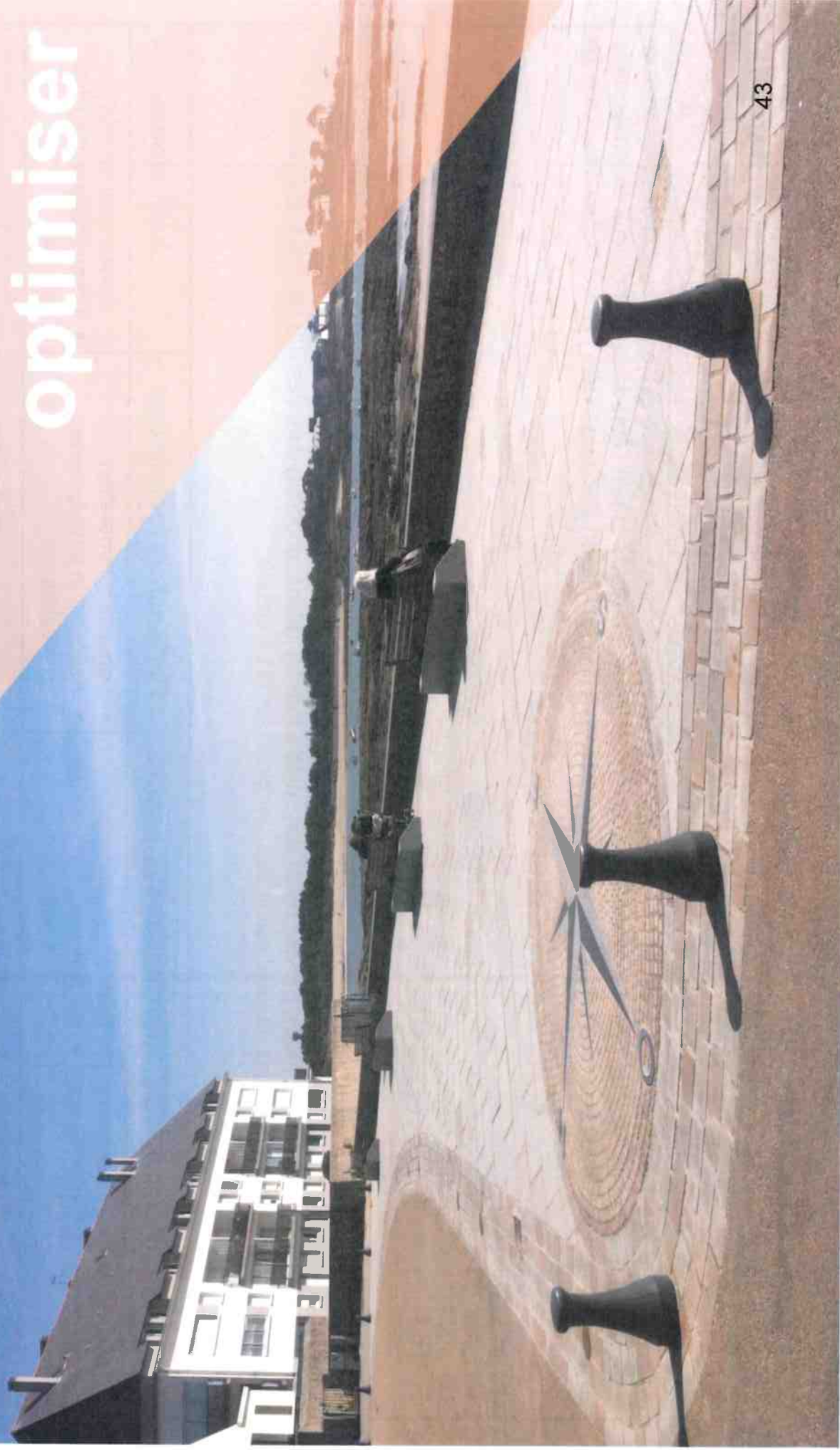
Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

4. Des touristiques à optimiser



AXE 4 : Des services touristiques à optimiser

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 11 : MISE EN PLACE D'UNE SIGNALÉTIQUE LOCALE ET TOURISTIQUE

JUSTIFICATIF : La signalétique actuelle n'est pas efficiente. On remarque une hétérogénéité des panneaux, et une non prise en compte des usages. Il convient, pour améliorer l'accueil des visiteurs, de mettre à plat l'état de la signalétique existante, pour pointer les éventuels manques / disfonctionnement ou redites et mettre ensuite en place une vraie hiérarchisation des contenus et des formes.

OBJECTIFS :

Améliorer la déambulation des visiteurs dans la commune

Signaler les sites patrimoniaux d'intérêt touristique et actuellement non mentionnés dans la signalétique

Favoriser la circulation des usagers des voies douces

Descriptif / contenu opérationnel

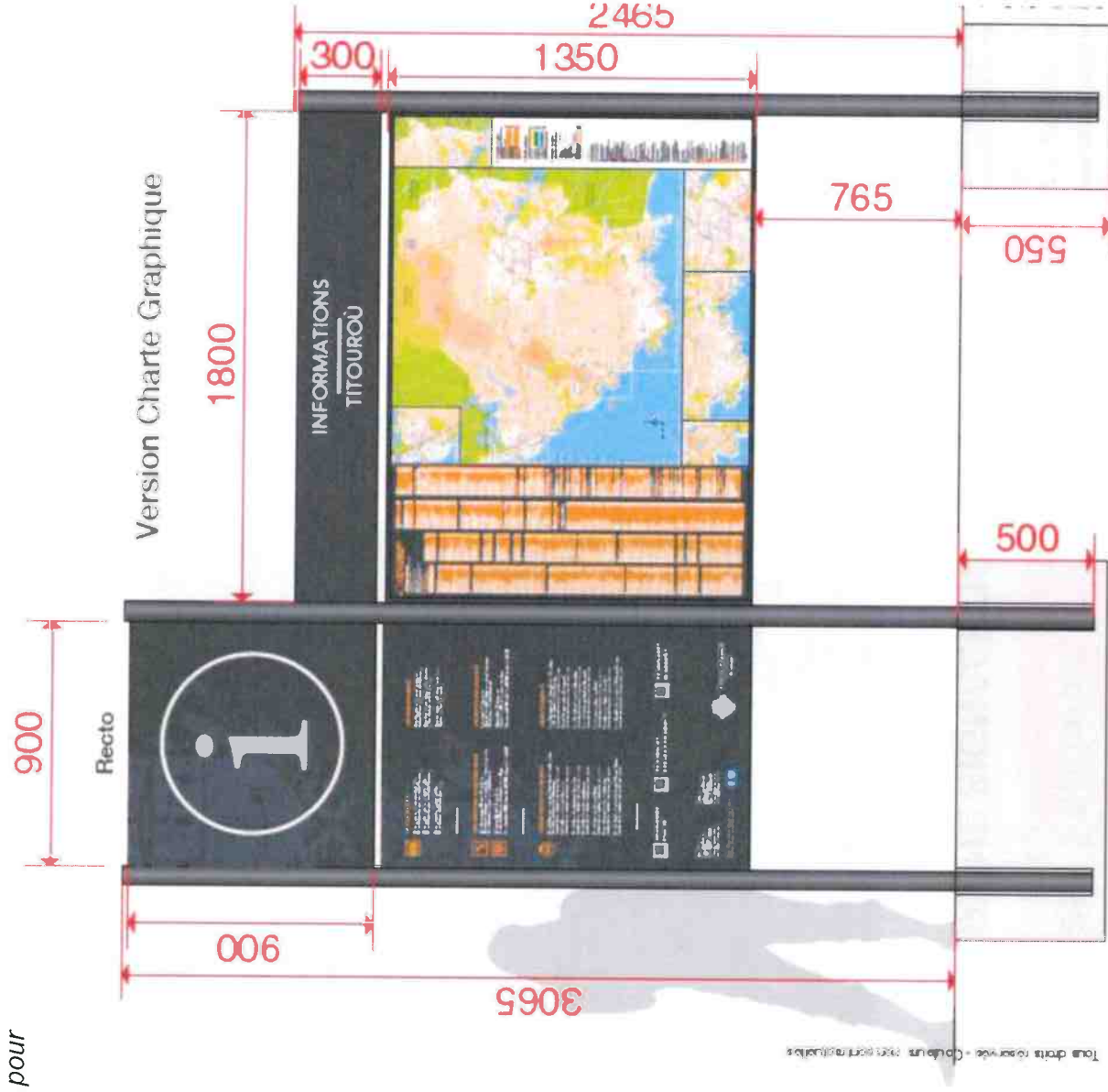
- La signalétique aura pour destination les usagers pédestres et cyclo
- Installation de Relais d'Information Service (RIS) sous divers formats (plans, pupitres) dont des RIS déclinés pour les déplacements doux, les plages, la localisation des campings sur la commune.

Maîtrise d’ouvrage		Partenaires financiers		Partenaires techniques		Indicateurs						
Commune de Ploemeur		▪ État ▪ Région ▪ Département		▪ Lorient agglomération ▪ Association paysages de mégalithes		▪ Visuels avant/après ▪ Fréquentation des sites signalés						
Coûts prévisionnels HT				Calendrier prévisionnel								
2019 : 85 000 €					2019		2020		2021		2022	
2020 : 25 000 €												
2021 : 25 000 €					Etude							
2022 : 25 000 €												
TOTAL sur 4 ans 160 000 €												
Dont subvention départementale (25 %) 40 000 €												

AXE 4 : Des services touristiques à optimiser

ACTION 11 : MISE EN PLACE D'UNE SIGNALÉTIQUE LOCALE ET TOURISTIQUE

Source : document SELF SIGNAL pour
la Mairie de Ploemeur



Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

à 8 h 40, 2019

Affiché le

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

AXE 4 : Des services touristiques à optimiser

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

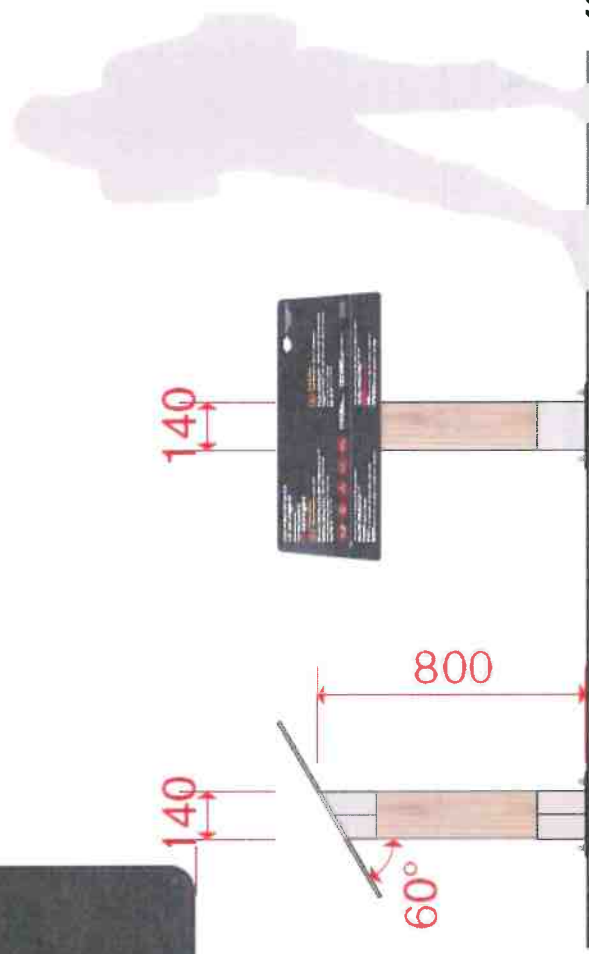
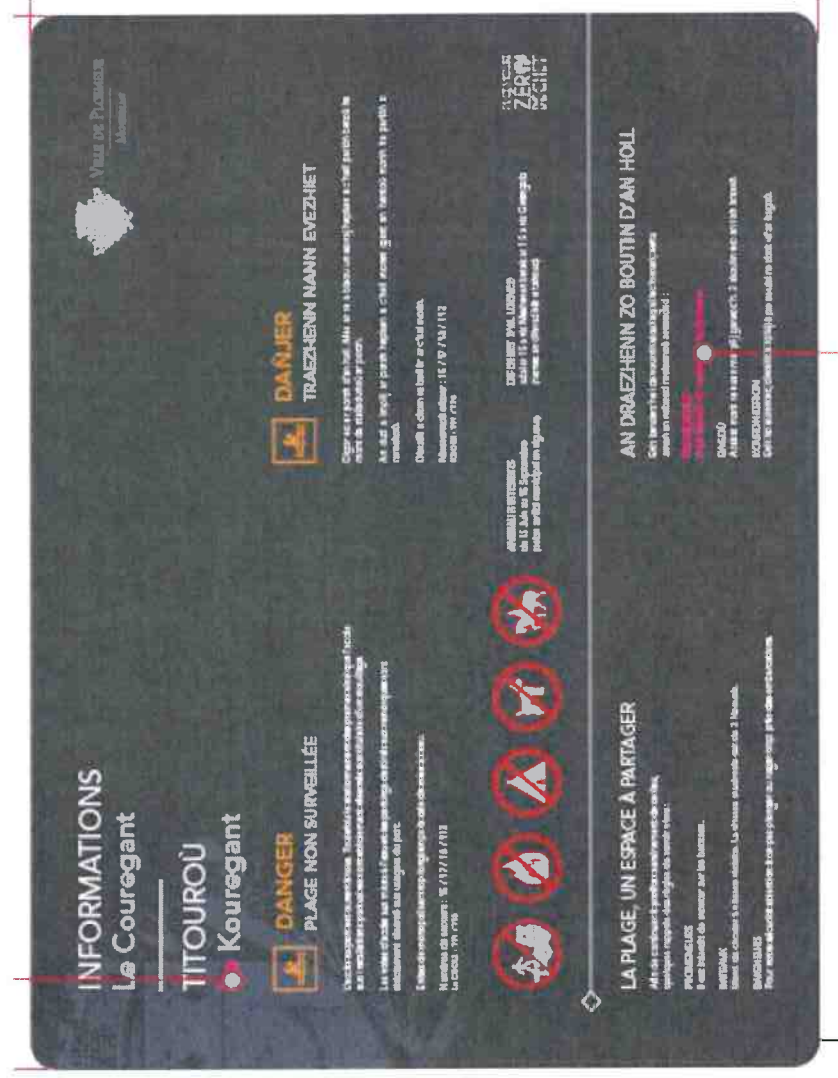
Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 3 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 11 : MISE EN PLACE D'UNE SIGNALÉTIQUE LOCALE ET TOURISTIQUE



Source : document SELF SIGNAL pour la Mairie de Ploemeur

AXE 4 : Des services touristiques à optimiser

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

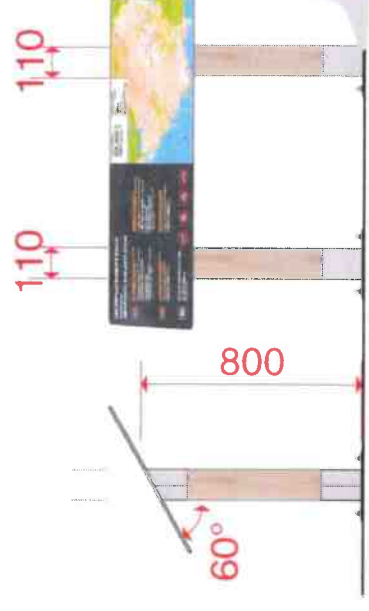
ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

ACTION 11 : MISE EN PLACE D'UNE SIGNALÉTIQUE LOCALE ET TOURISTIQUE

1200



Rayon 20 mm



Source : document SELF SIGNAL pour la Mairie de Ploemeur

AXE 4 : Des services touristiques à optimiser

ACTION 12 : ACCUEIL CAMPING-CARS

Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

JUSTIFICATIF : Considérant sa superficie, la commune comptabilise un nombre suffisant d'aires de camping-cars. Pourtant, ces aires (qui n'ont pas toutes la même vocation) sont éclatées à plusieurs endroits, et ne fournissent pas toute le même niveau qualitatif (bitume abîmé, environnement peu propice aux activités touristiques, situation éloignée des commerces, ...). La prise en compte de l'accueil des camping-cars est aujourd'hui indispensable pour les communes touristiques du littoral, tant les retombées économiques qu'ils génèrent sont partie intégrante de la consommation touristique observée sur un territoire. La commune se doit ainsi d'améliorer les aménagements qu'elle propose à cette clientèle bien particulière.

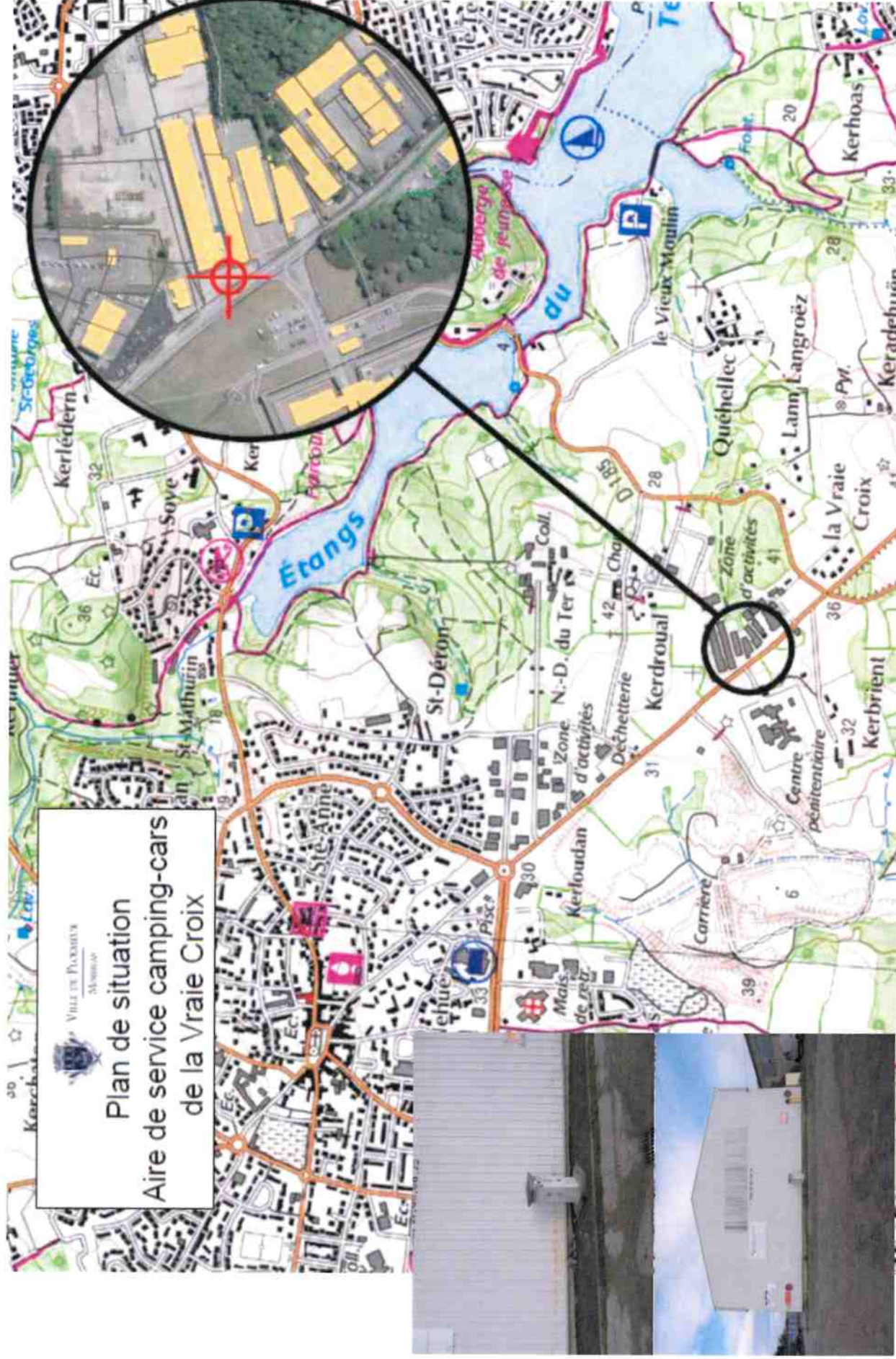
OBJECTIFS : Mieux accueillir les camping-cars sur Ploemeur en leur proposant des espaces adaptés à leurs besoins et attentes.

Descriptif / contenu opérationnel

- Les travaux à lancer concernent à la fois les services et le stationnement dédiés aux camping-cars :
 - revalorisation de l'aire de service de La vraie croix
 - création d'une aire de stationnement à Lomener (Anse du Stole). Une concertation auprès des riverains autour de cette place sera engagée en amont. L'aménagement consistera principalement en la création de marquages légers et pose de petit mobilier et de délimitation.

Maîtrise d'ouvrage	Partenaires financiers	Partenaires techniques	Indicateurs			
Commune de Ploemeur	▪ État ▪ Région ▪ Département	▪ FFCC ▪ Camping-car Park	▪ Fréquentation de l'aire			
Coûts prévisionnels HT		Calendrier prévisionnel				
2019 : 35 000 €			2019	2020	2021	2022
2020 : 10 000 €						
2021 : 10 000 €		Etude				
		Travaux				
TOTAL sur 4 ans 55 000 €						
Dont subvention départementale (25 %) 13 750 €						

ACTION 12 : ACCUEIL CAMPING-CARS



AXE 4 : Des services touristiques à optimiser

ACTION 12 : ACCUEIL CAMPING-CARS

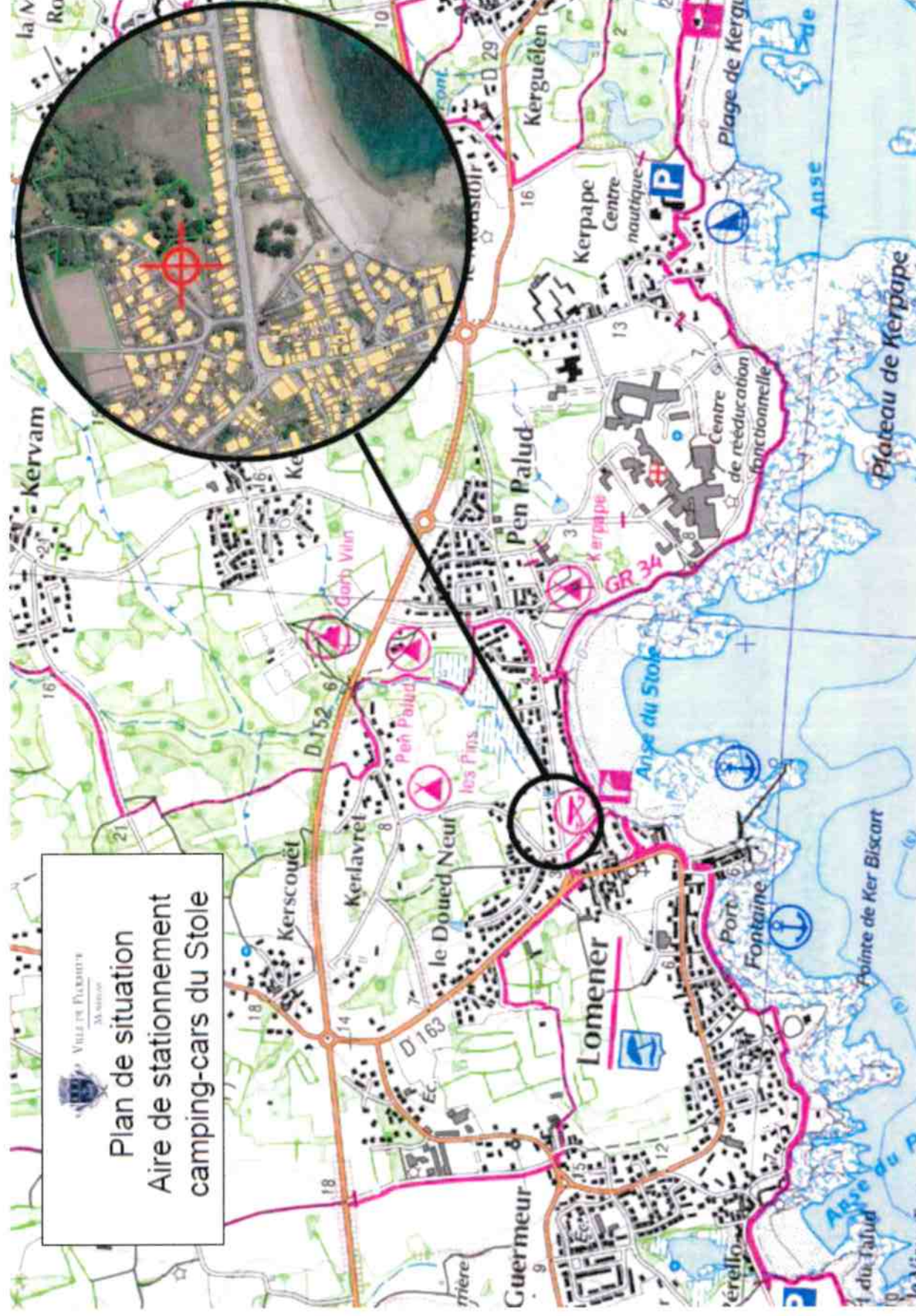
Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE



AXE 4 : Des services touristiques à optimiser

ACTION 12 : ACCUEIL CAMPING-CARS

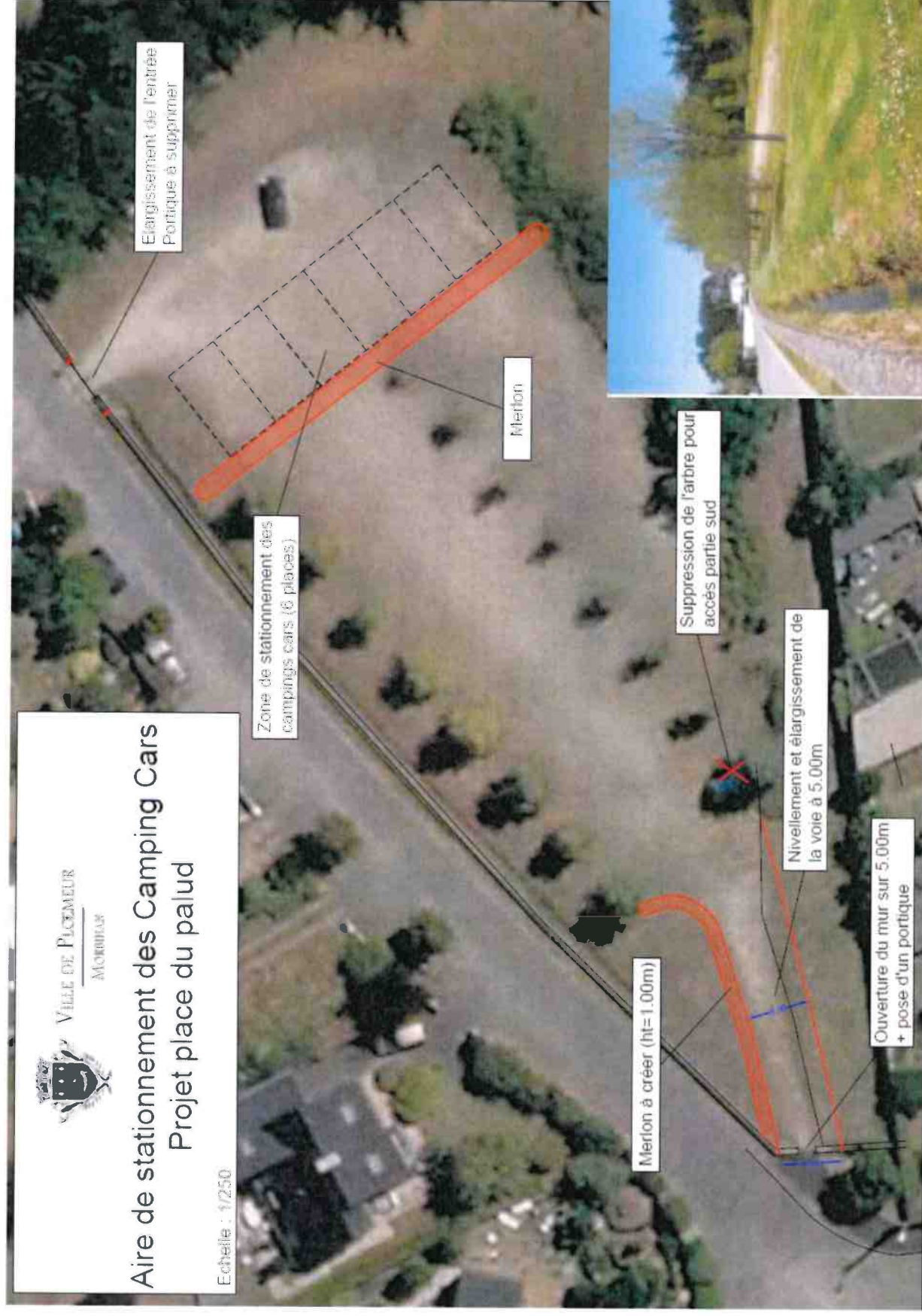
Envoyé en préfecture le 08/04/2019

Reçu en préfecture le 08/04/2019

- 8 AVR. 2019

Affiché le

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE



AXE 4 : Des services touristiques à optimiser

Envoyé en préfecture le 08/04/2019
Reçu en préfecture le 08/04/2019
Affiché le

- 8 AVR. 2019

ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

Note sur la réflexion à engager autour de la localisation du point d'accueil de tourisme en centre-ville

Le bureau d'information touristique (BIT) émanant de l'Office de tourisme de Lorient agglomération (Lorient Bretagne Sud Tourisme) localisé sur la commune de Ploemeur se situe actuellement au sein de l'ancien presbytère, dans le centre-bourg.

Le renouvellement du centre-urbain confortera la dimension touristique, aujourd'hui peu prégnante, du centre de Ploemeur. Cette opération d'envergure sera l'occasion d'offrir au BIT du centre une autre visibilité en accord avec les aménagements des Offices de tourisme d'aujourd'hui.

Cette réflexion s'inscrit dans la volonté de la collectivité d'asseoir son positionnement de ville balnéaire touristique, d'avoir une « vitrine » touristique accessible à tous et de favoriser la découverte des atouts de la commune et son environnement aux visiteurs.

Les aménagements extérieurs et intérieurs du point d'accueil, devront s'inscrire dans la continuité des BIT de l'agglomération.

D'autre part, étudier la possibilité d'un accueil en mobilité sur le littoral pourrait apporter une solution complémentaire au service public de renseignement touristique.

Il conviendra bien évidemment de travailler en collaboration avec Lorient Bretagne Sud Tourisme et les fédérations que sont Offices de tourisme de Bretagne et Offices de tourisme de France.

En synthèse

Envoyé en préfecture le 08/04/2019
Reçu en préfecture le 08/04/2019
Affiché le

- 8 AVR. 2019
ID : 056-215601626-20190403-DB20190413-DE

Echéancier des actions et budgets primitifs

Calendrier récapitulatif du plan d'actions		Début de l'action			Budget	Subvention départementale
		2019	2020	2021		
N°	Intitulé action				en € HT	en € HT
1	Le Fort Bloqué				3 360 000	336 250
2	Kerroc'h				1 320 000	132 500
3	Le Pérello				40 000	10 000
4	L'anse du Stole				40 000	10 000
5	Equipements des plages de Kerroc'h et du Courégant				65 000	16 250
6	Valorisation du patrimoine historique ploemeurois				28 000	7 000
7	Carrière de Kerbriant : étude d'opportunité				20 000	5 000
8	Création d'un parcours de découverte				17 500	4 375
9	Itinérance douce cyclable vers le centre et entre les pôles				668 000	159 875
10	Sécurisation et équipement des chemins existants				60 000	15 000
11	Mise en place d'une signalétique locale et touristique				160 000	40 000
12	Accueil camping-cars				55 000	13 750
TOTAL HT					5 833 500	750 000
Nombre d'actions entreprises / année		9	1	2		

Recommandations

Les conditions de réussites du Contrat d'attractivité touristique sont corrélées à la mise en place du programme d'actions d'une part et de grands principes (d'ordre organisationnel, de communication et de fonctionnement) d'autre part :

Collaboration / connexions externes avec :

- **Lorient agglomération**
- **les communes limitrophes** (Guidel, Larmor-Plage, ...)
- **les périmètres touristiques** (Lorient Bretagne Sud tourisme, Comité départemental du tourisme Morbihan, ...)

Créations de synergies autour du projet avec :

- **les habitants** (en faire ainsi des ambassadeurs)
- **les associations locales** et particulièrement celles qui contribuent à l'animation de la commune sur l'année
- **les commerçants** (accompagnement de la dynamique touristique par des ouvertures, vitrines, enseignes, charte commerçants...)
- **les sites et établissements loisirs de la commune** (Golf, Parc accrobranche,...)

Implication de la commune :

- **Portage technique du CAT.**